

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
1901	โฉนด	3285	28518	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	3	303.00	180.00	54,540.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1913	โฉนด	3308	28669	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	3	27.1	727.10	130.00	94,523.00												94,523	94,523	50	0	0.01
1914	โฉนด	3309	28670	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	1	54.5	154.50	200.00	30,900.00												30,900	30,900	0	30,900	0.3
1915	โฉนด	3304	28675	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	34	34.00	200.00	6,800.00												6,800	6,800	50	0	0.01
1916	โฉนด	3303	28682	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	38	638.00	180.00	114,840.00												114,840	114,840	50	0	0.01
1917	โฉนด	3414	28696	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	7	1	97	2,997.00	1,250.00	3,746,250.00												3,746,250	3,746,250	50	0	0.01
1918	โฉนด	3415	28744	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	68.8	168.80	200.00	33,760.00												33,760	33,760	50	0	0.01
1919	โฉนด	3416	28745	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	81.6	181.60	200.00	36,320.00												36,320	36,320	50	0	0.01
1920	โฉนด	3417	28763	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	1	78	178.00	200.00	35,600.00												35,600	35,600	0	35,600	0.3
1921	โฉนด	3418	28764	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	1	77.5	177.50	180.00	31,950.00												31,950	31,950	0	31,950	0.3
1922	โฉนด	3419	28765	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	1	77.5	177.50	180.00	31,950.00												31,950	31,950	0	31,950	0.3
1923	โฉนด	3420	28766	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	1	77.6	177.60	180.00	31,968.00												31,968	31,968	0	31,968	0.3
1924	โฉนด	3421	28767	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	1	77.5	177.50	200.00	35,500.00												35,500	35,500	0	35,500	0.3
1925	โฉนด	3422	28768	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	1	77.5	177.50	200.00	35,500.00												35,500	35,500	0	35,500	0.3
1926	โฉนด	3423	28769	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	1	77.1	177.10	200.00	35,420.00												35,420	35,420	0	35,420	0.3
1927	โฉนด	3424	28770	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	1	77.5	177.50	200.00	35,500.00												35,500	35,500	0	35,500	0.3
1928	โฉนด	3268	28803	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	65	265.00	130.00	34,450.00												34,450	34,450	50	0	0.01
1929	โฉนด	3410	28855	ม.8 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	10	3	1.3	4,301.30	1,100.00	4,731,430.00												4,731,430	4,731,430	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1930	โฉนด	3446	28878	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	2.2	202.20	200.00	40,440.00															40,440	40,440	50	0	0.01
1931	โฉนด	3459	28938	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	29.4	129.40	200.00	25,880.00															25,880	25,880	50	0	0.01
1932	โฉนด	3363	28986	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	130.00	156,000.00															156,000	156,000	50	0	0.01
1933	โฉนด	3364	28987	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	2	0	1,400.00	130.00	182,000.00															182,000	182,000	50	0	0.01
1934	โฉนด	3365	28988	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	2	0	1,400.00	130.00	182,000.00															182,000	182,000	50	0	0.01
1935	โฉนด	3366	28989	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	130.00	208,000.00															208,000	208,000	50	0	0.01
1936	โฉนด	3367	28992	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	69.4	1,069.40	130.00	139,022.00															139,022	139,022	50	0	0.01
1937	โฉนด	3433	29005	ม.5 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	40.7	40.70	300.00	12,210.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	8,850.00	796,500.00	33	446,040	350,460	362,670	362,670	50	0	0.02			
1938	โฉนด	3434	29006	ม.5 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	29.2	29.20	300.00	8,760.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	73.50	100.00	8,850.00	650,475.00	4	26,019	624,456	633,216	633,216	50	0	0.02			
1939	โฉนด	3450	29012	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	49.8	49.80	200.00	9,960.00															9,960	9,960	0	9,960	0.3
1940	โฉนด	3451	29013	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	24.9	24.90	200.00	4,980.00															4,980	4,980	50	0	0.01
1941	โฉนด	3452	29014	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	24.1	24.10	200.00	4,820.00															4,820	4,820	50	0	0.01
1942	โฉนด	3453	29015	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	24.9	24.90	200.00	4,980.00															4,980	4,980	50	0	0.01
1943	โฉนด	3454	29016	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	49.1	49.10	200.00	9,820.00															9,820	9,820	50	0	0.01
1944	โฉนด	3455	29017	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	49.8	49.80	200.00	9,960.00															9,960	9,960	50	0	0.01
1945	โฉนด	3457	29019	ม.9 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	24.9	24.90	200.00	4,980.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	100.00	8,850.00	318,600.00	10	31,860	286,740	291,720	291,720	50	0	0.02			

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1946	โฉนด	3372	29032	ม.2 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	22.5	22.50	200.00	4,500.00														4,500	4,500	0	4,500	0.3
1947	โฉนด	3373	29033	ม.2 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	36.7	36.70	200.00	7,340.00														7,340	7,340	0	7,340	0.3
1948	โฉนด	3382	29110	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	27.5	27.50	130.00	3,575.00														3,575	3,575	50	0	0.01
1949	โฉนด	3383	29111	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	26.3	26.30	130.00	3,419.00														3,419	3,419	50	0	0.01
1950	โฉนด	3442	29120	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	41.1	41.10	2,000.00	82,200.00														82,200	82,200	50	0	0.01